부동산 거래 현황 통계 조회 서비스



Open API 활용가이드



목 차

[1. 서비스 명세](#_Toc502763083) 1

[**1.1 부동산 거래 통계 조회 서비스**](#_Toc502763084) 1

[가. API 서비스 개요](#_Toc502763085) 1

[나. 코드명세](#_Toc502763086) 2

[다. 상세기능 목록](#_Toc502763086) 3

[라. 상세기능내역](#_Toc502763087) 5

[1) 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763088)5

[2) 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089)8

[3) 매입자거주지별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 10

[4) 매입자거주지별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 13

[5) 건물유형별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 16

[6) 건물유형별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 20

[7) 거래주체별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 23

[8) 거래주체별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 27

[9) 외국인 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 30

[10) 외국인 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 33

[11) 신탁/신탁해지 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 35

1[2) 신탁/신탁해지 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 37

[13) 지목별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 40

[14) 지목별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 42

[15) 토지거래허가처리별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 45

[16) 토지거래허가처리별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 48

[17) 거래원인별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 51

[18) 거래원인별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 54

[19) 거래규모별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 57

[20) 거래규모별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 60

[21) 용도지역별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 63

[22) 용도지역별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 67

[23) 연도별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 70

[24) 연도별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 73

[25) 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 75

[26) 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 78

[27) 연도별 건물유형별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 81

[28) 연도별 건물유형별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 85

[29) 연도별 거래주체별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 88

[30) 연도별 거래주체별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 92

[31) 연도별 외국인 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 95

[32) 연도별 외국인 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 98

[33) 연도별 신탁/신탁해지 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 100

[34) 연도별 신탁/신탁해지 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 102

[35) 연도별 지목별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 105

[36) 연도별 지목별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 108

[37) 연도별 토지거래허가처리별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 111

[38) 연도별 토지거래허가처리별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 113

[39) 연도별 거래원인별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세 11](#_Toc502763089)6

[40) 연도별 거래원인별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세 1](#_Toc502763089)19

[41) 연도별 거래규모별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세 12](#_Toc502763089)2

[42) 연도별 거래규모별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세 12](#_Toc502763089)6

[43) 연도별 용도지역별 부동산 거래 면적 조회 상세기능명세 129](#_Toc502763089)

[44) 연도별 용도지역별 부동산 거래 건수 조회 상세기능명세 1](#_Toc502763089)33

[2. OpenAPI 에러 코드정리 13](#_Toc502763090)6

**1. 서비스 명세**

**1.1 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스**

### API 서비스 개요

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **API 서비스 정보** | **API명(영문)** | RealEstateTradingSvc | | |
| **API명(국문)** | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | | |
| **API 설명** | 부동산 거래 현황 통계를 조회할 수 있는 서비스로 토지 거래현황, 순수토지 거래현황, 건축물 거래현황, 주택 거래현황, 아파트 거래현황, 주택매매 거래현황, 아파트매매 거래현황, 토지매매 거래현황으로 나뉜다. 각 거래현황마다 행정구역별, 용도지역별 등 다양한 관점의 통계를 제공한다. | | |
| **API 서비스**  **보안적용**  **기술 수준** | **서비스 인증/권한** | [O] ServiceKey [ ] 인증서 (GPKI/NPKI)  [ ] Basic (ID/PW) [ ] 없음 | | |
| **메시지 레벨**  **암호화** | [ ] 전자서명 [ ] 암호화 [O] 없음 | | |
| **전송 레벨 암호화** | [ ] SSL [O] 없음 (GET method) | | |
| **인터페이스 표준** | [ ] SOAP 1.2(RPC-Encoded, Document Literal, Document Literal Wrapped)  [O] REST (GET)  [ ] RSS 1.0 [ ] RSS 2.0 [ ] Atom 1.0 [ ] 기타 | | |
| **교환 데이터 표준**  **(중복선택가능)** | [O] XML [O] JSON [ ] MIME [ ] MTOM | | |
| **API 서비스**  **배포정보** | **서비스 URL** | https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/상세서비스명?page=1&perPage=10&serviceKey=서비스키 | | |
| **서비스 명세 URL**  **(WSDL 또는WADL)** | https://infuser.odcloud.kr/api/stages/27795/api-docs?1647332194450 | | |
| **서비스 버전** | 1.0 | | |
| **서비스 시작일** | 2022-03-15 | **서비스 배포일** | 2022-03-15 |
| **서비스 이력** | 2022-03 서비스 오픈 | | |
| **메시지 교환유형** | [O] Request-Response [ ] Publish-Subscribe  [ ] Fire-and-Forgot [ ] Notification | | |
| **서비스 제공자** | 한국부동산원 ICT센터 ICT전략부 / 053-663-8466 | | |
| **데이터 갱신주기** | 월말 | | |

### 코드명세

#### 지역코드

* 지역코드는 [별첨] 지역코드 자료를 참고하시기 바랍니다.

#### 거래유형코드

| 순번 | 거래유형 | 코드 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 토지거래 | 01 |
| 2 | 순수토지거래 | 02 |
| 3 | 건축물거래 | 03 |
| 4 | 주택거래 | 04 |
| 5 | 아파트거래 | 05 |
| 6 | 주택매매거래 | 06 |
| 7 | 아파트매매거래 | 07 |
| 8 | 토지매매거래 | 08 |

### 상세기능 목록

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 번호 | API명(국문) | 상세기능명(영문) | 상세기능명(국문) |
| 1 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingArea | 부동산 거래 면적 조회 |
| 2 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCount | 부동산 거래 건수 조회 |
| 3 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaResidence | 매입자거주지별 부동산 거래 면적 조회 |
| 4 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountResidence | 매입자거주지별 부동산 거래 건수 조회 |
| 5 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaBuildType | 건물유형별 부동산 거래 면적 조회 |
| 6 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountBuildType | 건물유형별 부동산 거래 건수 조회 |
| 7 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaDealer | 거래주체별 부동산 거래 면적 조회 |
| 8 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountDealer | 거래주체별 부동산 거래 건수 조회 |
| 9 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaForeigner | 외국인 거래 면적 조회 |
| 10 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountForeigner | 외국인 거래 건수 조회 |
| 11 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaTrust | 신탁/신탁해지 부동산 거래 면적 조회 |
| 12 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountTrust | 신탁/신탁해지 부동산 거래 건수 조회 |
| 13 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaJiMok | 지목별 부동산 거래 면적 조회 |
| 14 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountJiMok | 지목별 부동산 거래 건수 조회 |
| 15 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaPermission | 토지거래허가처리별 부동산 거래 면적 조회 |
| 16 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountPermission | 토지거래허가처리별 부동산 거래 건수 조회 |
| 17 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaReason | 거래원인별 부동산 거래 면적 조회 |
| 18 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountReason | 거래원인별 부동산 거래 건수 조회 |
| 19 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaSize | 거래규모별 부동산 거래 면적 조회 |
| 20 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountSize | 거래규모별 부동산 거래 건수 조회 |
| 21 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaUseDistrict | 용도지역별 부동산 거래 면적 조회 |
| 22 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountUseDistrict | 용도지역별 부동산 거래 건수 조회 |
| 23 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaYear | 연도별 부동산 거래 면적 조회 |
| 24 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountYear | 연도별 부동산 거래 건수 조회 |
| 25 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaResidenceYear | 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 면적 조회 |
| 26 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountResidenceYear | 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 건수 조회 |
| 27 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaBuildTypeYear | 연도별 건물유형별 부동산 거래 면적 조회 |
| 28 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountBuildTypeYear | 연도별 건물유형별 부동산 거래 건수 조회 |
| 29 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaDealerYear | 연도별 거래주체별 부동산 거래 면적 조회 |
| 30 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountDealerYear | 연도별 거래주체별 부동산 거래 건수 조회 |
| 31 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaForeignerYear | 연도별 외국인 거래 면적 조회 |
| 32 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountForeignerYear | 연도별 외국인 거래 건수 조회 |
| 33 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaTrustYear | 연도별 신탁/신탁해지 부동산 거래 면적 조회 |
| 34 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountTrustYear | 연도별 신탁/신탁해지 부동산 거래 건수 조회 |
| 35 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaJiMokYear | 연도별 지목별 부동산 거래 면적 조회 |
| 36 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountJiMokYear | 연도별 지목별 부동산 거래 건수 조회 |
| 37 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaPermissionYear | 연도별 토지거래허가처리별 부동산 거래 면적 조회 |
| 38 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountPermissionYear | 연도별 토지거래허가처리별 부동산 거래 건수 조회 |
| 39 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaReasonYear | 연도별 거래원인별 부동산 거래 면적 조회 |
| 40 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountReasonYear | 연도별 거래원인별 부동산 거래 건수 조회 |
| 41 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaSizeYear | 연도별 거래규모별 부동산 거래 면적 조회 |
| 42 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountSizeYear | 연도별 거래규모별 부동산 거래 건수 조회 |
| 43 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaUseDistrictYear | 연도별 용도지역별 부동산 거래 면적 조회 |
| 44 | 부동산 거래 현황 통계 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountUseDistrictYear | 연도별 용도지역별 부동산 거래 건수 조회 |

### 상세기능내역

#### 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 1 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 1759459.312749 | 합계\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingArea?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 1759459.312749,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 389211  } |

**2) 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 2 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 25014 | 합계\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCount?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_COUNT": 25014,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 389211  } |

#### **3) 매입자거주지별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 3 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 매입자거주지별 부동산 거래 면적(㎡) 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 매입자거주지별 부동산 거래 면적 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 1759459.312749 | 합계\_면적 |
| in\_sgg\_area | 관할시군구내\_ 면적 | - | 1 | 689334.739807 | 관할시군구내\_면적 |
| in\_sido\_area | 관할시도내\_면적 | - | 1 | 674232.919293 | 관할시도내\_면적 |
| out\_sido\_seoul\_area | 관할시도외\_서울\_면적 | - | 1 | 0 | 관할시도외\_서울\_면적 |
| out\_sido\_etc\_area | 관할시도외\_기타\_면적 | - | 1 | 395891.653649 | 관할시도외\_기타\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaResidence?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 1759459.312749,  "DEAL\_OBJ": "01",  "IN\_SGG\_AREA": 689334.739807,  "IN\_SIDO\_AREA": 674232.919293,  "LEVEL\_NO": "0",  "OUT\_SIDO\_ETC\_AREA": 395891.653649,  "OUT\_SIDO\_SEOUL\_AREA": 0,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 389211  } |

**4) 매입자거주지별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 4 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 매입자거주지별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 매입자거주지별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 1759459.312749 | 합계\_ 건수 |
| in\_sgg\_cnt | 관할시군구내\_ 건수 | 10 | 1 | 689334.739807 | 관할시군구내\_건수 |
| in\_sido\_cnt | 관할시도내\_건수 | 10 | 1 | 674232.919293 | 관할시도내\_건수 |
| out\_sido\_seoul\_cnt | 관할시도외\_서울\_건수 | 10 | 1 | 0 | 관할시도외\_서울\_건수 |
| out\_sido\_etc\_cnt | 관할시도외\_기타\_건수 | 10 | 1 | 395891.653649 | 관할시도외\_기타\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountResidence?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 25014,  "DEAL\_OBJ": "01",  "IN\_SGG\_CNT": 7923,  "IN\_SIDO\_CNT": 9943,  "LEVEL\_NO": "0",  "OUT\_SIDO\_ETC\_CNT": 7148,  "OUT\_SIDO\_SEOUL\_CNT": 0,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 389211  } |

#### **건물유형별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 5 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 건물유형별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 건물유형별(건물용도별, 주택유형별) 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 1592821.142015 | 합계\_면적 |
| live\_sum\_area | 주거용\_소계\_면적 | - | 1 | 694148.715982 | 주거용\_소계\_면적 |
| buld\_use11\_area | 단독주택\_면적 | - | 1 | 124151.175117 | 단독주택\_면적 |
| buld\_use12\_area | 다가구주택\_면적 | - | 1 | 52391.592367 | 다가구주택\_면적 |
| buld\_use13\_area | 다세대주택\_면적 | - | 1 | 172864.541996 | 다세대주택\_면적 |
| buld\_use14\_area | 연립주택\_면적 | - | 1 | 33066.506966 | 연립주택\_면적 |
| buld\_use15\_area | 아파트\_면적 | - | 1 | 311674.899536 | 아파트\_면적 |
| buld\_use20\_area | 상업업무용\_면적 | - | 1 | 248431.406357 | 상업업무용\_면적 |
| buld\_use21\_area | 상업업무용\_오피스텔\_면적 | - | 1 | 0 | 상업업무용\_오피스텔\_면적 |
| buld\_use22\_area | 상업업무용\_그외\_면적 | - | 1 | 0 | 상업업무용\_그외\_면적 |
| buld\_use30\_area | 공업용\_면적 | - | 1 | 26516.8406 | 공업용\_면적 |
| buld\_use40\_area | 기타건물\_면적 | - | 1 | 23652.459295 | 기타건물\_면적 |
| buld\_use50\_area | 나지\_면적 | - | 1 | 600071.719781 | 나지\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaBuildType?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 1592821.142015,  "BULD\_USE11\_AREA": 124151.175117,  "BULD\_USE12\_AREA": 52391.592367,  "BULD\_USE13\_AREA": 172864.541996,  "BULD\_USE14\_AREA": 33066.506966,  "BULD\_USE15\_AREA": 311674.899536,  "BULD\_USE20\_AREA": 248431.406357,  "BULD\_USE21\_AREA": 0,  "BULD\_USE22\_AREA": 0,  "BULD\_USE30\_AREA": 26516.8406,  "BULD\_USE40\_AREA": 23652.459295,  "BULD\_USE50\_AREA": 600071.719781,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "LIVE\_SUM\_AREA": 694148.715982,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 216433  } |

#### **건물유형별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 6 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 건물유형별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 건물유형별(건물용도별, 주택유형별) 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 03:건축물, 04:주택, 06:주택매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 24492 | 합계\_건수 |
| live\_sum\_cnt | 주거용\_소계\_건수 | 10 | 1 | 17451 | 주거용\_소계\_건수 |
| buld\_use11\_cnt | 단독주택\_건수 | 10 | 1 | 913 | 단독주택\_건수 |
| buld\_use12\_cnt | 다가구주택\_건수 | 10 | 1 | 402 | 다가구주택\_건수 |
| buld\_use13\_cnt | 다세대주택\_건수 | 10 | 1 | 6733 | 다세대주택\_건수 |
| buld\_use14\_cnt | 연립주택\_건수 | 10 | 1 | 680 | 연립주택\_건수 |
| buld\_use15\_cnt | 아파트\_건수 | 10 | 1 | 8723 | 아파트\_건수 |
| buld\_use20\_cnt | 상업업무용\_건수 | 10 | 1 | 4991 | 상업업무용\_건수 |
| buld\_use21\_cnt | 상업업무용\_오피스텔\_건수 | 10 | 1 | 0 | 상업업무용\_오피스텔\_건수 |
| buld\_use22\_cnt | 상업업무용\_그외\_건수 | 10 | 1 | 0 | 상업업무용\_그외\_건수 |
| buld\_use30\_cnt | 공업용\_건수 | 10 | 1 | 623 | 공업용\_건수 |
| buld\_use40\_cnt | 기타건물\_건수 | 10 | 1 | 405 | 기타건물\_건수 |
| buld\_use50\_cnt | 나지\_건수 | 10 | 1 | 1022 | 나지\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountBuildType?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 24492,  "BULD\_USE11\_CNT": 913,  "BULD\_USE12\_CNT": 402,  "BULD\_USE13\_CNT": 6733,  "BULD\_USE14\_CNT": 680,  "BULD\_USE15\_CNT": 8723,  "BULD\_USE20\_CNT": 4991,  "BULD\_USE21\_CNT": 0,  "BULD\_USE22\_CNT": 0,  "BULD\_USE30\_CNT": 623,  "BULD\_USE40\_CNT": 405,  "BULD\_USE50\_CNT": 1022,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "LIVE\_SUM\_CNT": 17451,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 216433  } |

#### **거래주체별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 7 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 거래주체별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 거래주체별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 1759459.312749 | 합계\_면적 |
| m2m\_area | 개인-> 개인\_면적 | - | 1 | 896964.750514 | 개인->개인\_면적 |
| m2c\_area | 개인-> 법인\_면적 | - | 1 | 131598.912202 | 개인->법인\_면적 |
| m2e\_area | 개인-> 기타\_면적 | - | 1 | 41479.426561 | 개인->기타\_면적 |
| c2m\_area | 법인-> 개인\_면적 | - | 1 | 127873.267011 | 법인->개인\_면적 |
| c2c\_area | 법인-> 법인\_면적 | - | 1 | 117946.9659 | 법인->법인\_면적 |
| c2e\_area | 법인-> 기타\_면적 | - | 1 | 14994.3457 | 법인->기타\_면적 |
| e2m\_area | 기타-> 개인\_면적 | - | 1 | 8349.558066 | 기타->개인\_면적 |
| e2c\_area | 기타-> 법인\_면적 | - | 1 | 53776.119671 | 기타->법인\_면적 |
| e2e\_area | 기타-> 기타\_면적 | - | 1 | 366475.967124 | 기타->기타\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaDealer?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 1759459.312749,  "C2C\_AREA": 117946.9659,  "C2E\_AREA": 14994.3457,  "C2M\_AREA": 127873.267011,  "DEAL\_OBJ": "01",  "E2C\_AREA": 53776.119671,  "E2E\_AREA": 366475.967124,  "E2M\_AREA": 8349.558066,  "LEVEL\_NO": "0",  "M2C\_AREA": 131598.912202,  "M2E\_AREA": 41479.426561,  "M2M\_AREA": 896964.750514,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 389211  } |

#### **거래주체별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 8 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 거래주체별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 거래주체별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 25014 | 합계\_건수 |
| m2m\_cnt | 개인-> 개인\_건수 | 10 | 1 | 16916 | 개인->개인\_건수 |
| m2c\_cnt | 개인-> 법인\_건수 | 10 | 1 | 1193 | 개인->법인\_건수 |
| m2e\_cnt | 개인-> 기타\_건수 | 10 | 1 | 574 | 개인->기타\_건수 |
| c2m\_cnt | 법인-> 개인\_건수 | 10 | 1 | 4254 | 법인->개인\_건수 |
| c2c\_cnt | 법인-> 법인\_건수 | 10 | 1 | 537 | 법인->법인\_건수 |
| c2e\_cnt | 법인-> 기타\_건수 | 10 | 1 | 971 | 법인->기타\_건수 |
| e2m\_cnt | 기타-> 개인\_건수 | 10 | 1 | 202 | 기타->개인\_건수 |
| e2c\_cnt | 기타-> 법인\_건수 | 10 | 1 | 60 | 기타->법인\_건수 |
| e2e\_cnt | 기타-> 기타\_건수 | 10 | 1 | 307 | 기타->기타\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountDealer?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 25014,  "C2C\_CNT": 537,  "C2E\_CNT": 971,  "C2M\_CNT": 4254,  "DEAL\_OBJ": "01",  "E2C\_CNT": 60,  "E2E\_CNT": 307,  "E2M\_CNT": 202,  "LEVEL\_NO": "0",  "M2C\_CNT": 1193,  "M2E\_CNT": 574,  "M2M\_CNT": 16916,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 389211  } |

#### **외국인 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 9 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 외국인 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 외국인 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202103 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| foreigner\_area | 외국인거래\_면적 | - | 1 | 21508.527283 | 외국인거래\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaForeigner?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "DEAL\_OBJ": "01",  "FOREIGNER\_AREA": 21508.527283,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202103"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 253213  } |

#### **외국인 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 10 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 외국인 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 외국인 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202103 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| foreigner\_cnt | 외국인거래\_건수 | 10 | 1 | 390 | 외국인거래\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountForeigner?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "DEAL\_OBJ": "01",  "FOREIGNER\_CNT": 390,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202103"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 253213  } |

#### **신탁/신탁해지 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 11 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 신탁/신탁해지 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 신탁/신탁해지 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202103 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| trust\_area | 신탁/신탁해지\_면적 | - | 1 | 1260119.849154 | 신탁/신탁해지\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaTrust?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202103",  "TRUST\_AREA": 1260119.849154  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 253213  } |

#### **신탁/신탁해지 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 12 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 신탁/신탁해지 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 신탁/신탁해지 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202103 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| trust\_cnt | 신탁/신탁해지\_건수 | 10 | 1 | 4007 | 신탁/신탁해지\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountTrust?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202103",  "TRUST\_CNT": 4007  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 257386  } |

#### **지목별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 13 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 지목별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 지목별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 08: 토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 1759459.312749 | 합계\_면적 |
| jimok01\_area | 전\_면적 | - | 1 | 26304.3472 | 전\_면적 |
| jimok02\_area | 답\_면적 | - | 1 | 51611.582267 | 답\_면적 |
| jimok05\_area | 대지\_면적 | - | 1 | 1573871.001015 | 대지\_면적 |
| jimok08\_area | 임야\_면적 | - | 1 | 60021.480301 | 임야\_면적 |
| jimok09\_area | 공장\_면적 | - | 1 | 18950.141 | 공장\_면적 |
| jimoketc\_area | 기타\_면적 | - | 1 | 28700.760966 | 기타\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaJiMok?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 1759459.312749,  "DEAL\_OBJ": "01",  "JIMOK01\_AREA": 26304.3472,  "JIMOK02\_AREA": 51611.582267,  "JIMOK05\_AREA": 1573871.001015,  "JIMOK08\_AREA": 60021.480301,  "JIMOK09\_AREA": 18950.141,  "JIMOKETC\_AREA": 28700.760966,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 173217  } |

#### **지목별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 14 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 지목별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 지목별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202102 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 25014 | 합계\_건수 |
| jimok01\_cnt | 전\_건수 | 10 | 1 | 67 | 전\_건수 |
| jimok02\_cnt | 답\_건수 | 10 | 1 | 57 | 답\_건수 |
| jimok05\_cnt | 대지\_건수 | 10 | 1 | 24163 | 대지\_건수 |
| jimok08\_cnt | 임야\_건수 | 10 | 1 | 148 | 임야\_건수 |
| jimok09\_cnt | 공장\_건수 | 10 | 1 | 329 | 공장\_건수 |
| jimoketc\_cnt | 기타\_건수 | 10 | 1 | 250 | 기타\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountJiMok?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 25014,  "DEAL\_OBJ": "01",  "JIMOK01\_CNT": 67,  "JIMOK02\_CNT": 57,  "JIMOK05\_CNT": 24163,  "JIMOK08\_CNT": 148,  "JIMOK09\_CNT": 329,  "JIMOKETC\_CNT": 250,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202102"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 173217  } |

#### **토지거래허가처리별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 15 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 토지거래허가별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 토지거래허가처리별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202107 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 46389.7642 | 합계\_면적 |
| permit\_area | 허가\_면적 | - | 1 | 44416.4082 | 허가\_면적 |
| nopermit\_sum\_area | 불허가\_면적 | - | 1 | 1973.356 | 불허가\_면적 |
| nopermit\_notuse\_area | 불허(이용목적부적합)\_면적 | - | 1 | 506 | 불허(이용목적부적합)\_면적 |
| nopermit\_etc\_area | 불허(기타)\_면적 | - | 1 | 1467.356 | 불허(기타)\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaPermission?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 46389.7642,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "NOPERMIT\_ETC\_AREA": 1467.356,  "NOPERMIT\_NOTUSE\_AREA": 506,  "NOPERMIT\_SUM\_AREA": 1973.356,  "PERMIT\_AREA": 44416.4082,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202107"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 60764  } |

#### **토지거래허가처리별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 16 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 토지거래허가별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 토지거래허가처리별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202107 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 138 | 합계\_건수 |
| permit\_cnt | 허가\_건수 | 10 | 1 | 133 | 허가\_건수 |
| nopermit\_sum\_cnt | 불허가\_건수 | 10 | 1 | 5 | 불허가\_건수 |
| nopermit\_notuse\_cnt | 불허(이용목적부적합)\_건수 | 10 | 1 | 1 | 불허(이용목적부적합)\_건수 |
| nopermit\_etc\_cnt | 불허(기타)\_건수 | 10 | 1 | 4 | 불허(기타)\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountPermission?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 138,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "NOPERMIT\_ETC\_CNT": 4,  "NOPERMIT\_NOTUSE\_CNT": 1,  "NOPERMIT\_SUM\_CNT": 5,  "PERMIT\_CNT": 133,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202107"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 60764  } |

#### **거래원인별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 17 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 거래원인별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 거래원인별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202103 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 1742069.12063 | 합계\_면적 |
| deal1\_area | 매매\_면적 | - | 1 | 1152518.916545 | 매매\_면적 |
| deal2\_area | 판결\_면적 | - | 1 | 103599.076434 | 판결\_면적 |
| deal3\_area | 교환\_면적 | - | 1 | 1403.899491 | 교환\_면적 |
| deal4\_area | 증여\_면적 | - | 1 | 318074.0224 | 증여\_면적 |
| deal990\_area | 분양권\_면적 | - | 1 | 105433.158193 | 분양권\_면적 |
| deal991\_area | 분양권전매\_면적 | - | 1 | 0 | 분양권전매\_면적 |
| deal992\_area | 분양권검인\_면적 | - | 1 | 0 | 분양권검인\_면적 |
| dealetc\_area | 기타\_면적 | - | 1 | 61040.047567 | 기타\_면적 |
| dealetc2\_area | 기타소유권이전\_면적 | - | 1 | 0 | 기타소유권이전\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaReason?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 1742069.12063,  "DEAL1\_AREA": 1152518.916545,  "DEAL2\_AREA": 103599.076434,  "DEAL3\_AREA": 1403.899491,  "DEAL4\_AREA": 318074.0224,  "DEAL990\_AREA": 105433.158193,  "DEAL991\_AREA": 0,  "DEAL992\_AREA": 0,  "DEALETC2\_AREA": 0,  "DEALETC\_AREA": 61040.047567,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202103"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 270369  } |

#### **거래원인별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 18 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 거래원인별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 거래원인별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202103 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | - | 1 | 26257 | 합계\_건수 |
| deal1\_cnt | 매매\_건수 | - | 1 | 16461 | 매매\_건수 |
| deal2\_cnt | 판결\_건수 | - | 1 | 100 | 판결\_건수 |
| deal3\_cnt | 교환\_건수 | - | 1 | 36 | 교환\_건수 |
| deal4\_cnt | 증여\_건수 | - | 1 | 3723 | 증여\_건수 |
| deal990\_cnt | 분양권\_건수 | - | 1 | 5621 | 분양권\_건수 |
| deal991\_cnt | 분양권전매\_건수 | - | 1 | 0 | 분양권전매\_건수 |
| deal992\_cnt | 분양권검인\_건수 | - | 1 | 0 | 분양권검인\_건수 |
| dealetc\_cnt | 기타\_건수 | - | 1 | 316 | 기타\_건수 |
| dealetc2\_cnt | 기타소유권이전\_건수 | - | 1 | 0 | 기타소유권이전\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountReason?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 26257,  "DEAL1\_CNT": 16461,  "DEAL2\_CNT": 100,  "DEAL3\_CNT": 36,  "DEAL4\_CNT": 3723,  "DEAL990\_CNT": 5621,  "DEAL991\_CNT": 0,  "DEAL992\_CNT": 0,  "DEALETC2\_CNT": 0,  "DEALETC\_CNT": 316,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202103"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 270369  } |

#### **거래규모별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 19 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 거래규모별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 거래규모별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202106 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 1658963.476606 | 합계\_면적 |
| size1\_area | 규모1\_면적 | - | 1 | 851129.383747 | 규모1\_면적 |
| size2\_area | 규모2\_면적 | - | 1 | 108071.768583 | 규모2\_면적 |
| size3\_area | 규모3\_면적 | - | 1 | 52125.434943 | 규모3\_면적 |
| size4\_area | 규모4\_면적 | - | 1 | 88927.88 | 규모4\_면적 |
| size5\_area | 규모5\_면적 | - | 1 | 107464.063333 | 규모5\_면적 |
| size6\_area | 규모6\_면적 | - | 1 | 63716.5 | 규모6\_면적 |
| size7\_area | 규모7\_면적 | - | 1 | 214600.246 | 규모7\_면적 |
| size8\_area | 규모8\_면적 | - | 1 | 172928.2 | 규모8\_면적 |
| size9\_area | 규모9\_면적 | - | 1 | 0 | 규모9\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaSize?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 1658963.476606,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202106",  "SIZE1\_AREA": 851129.383747,  "SIZE2\_AREA": 108071.768583,  "SIZE3\_AREA": 52125.434943,  "SIZE4\_AREA": 88927.88,  "SIZE5\_AREA": 107464.063333,  "SIZE6\_AREA": 63716.5,  "SIZE7\_AREA": 214600.246,  "SIZE8\_AREA": 172928.2,  "SIZE9\_AREA": 0  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 389211  } |

#### **거래규모별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 20 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 거래규모별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 거래규모별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202106 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 25784 | 합계\_건수 |
| size1\_cnt | 규모1\_건수 | 10 | 1 | 25349 | 규모1\_건수 |
| size2\_cnt | 규모2\_건수 | 10 | 1 | 242 | 규모2\_건수 |
| size3\_cnt | 규모3\_건수 | 10 | 1 | 64 | 규모3\_건수 |
| size4\_cnt | 규모4\_건수 | 10 | 1 | 68 | 규모4\_건수 |
| size5\_cnt | 규모5\_건수 | 10 | 1 | 36 | 규모5\_건수 |
| size6\_cnt | 규모6\_건수 | 10 | 1 | 9 | 규모6\_건수 |
| size7\_cnt | 규모7\_건수 | 10 | 1 | 13 | 규모7\_건수 |
| size8\_cnt | 규모8\_건수 | 10 | 1 | 3 | 규모8\_건수 |
| size9\_cnt | 규모9\_건수 | 10 | 1 | 0 | 규모9\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountSize?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 25784,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202106",  "SIZE1\_CNT": 25349,  "SIZE2\_CNT": 242,  "SIZE3\_CNT": 64,  "SIZE4\_CNT": 68,  "SIZE5\_CNT": 36,  "SIZE6\_CNT": 9,  "SIZE7\_CNT": 13,  "SIZE8\_CNT": 3,  "SIZE9\_CNT": 0  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 389211  } |

#### **용도지역별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 21 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 용도지역별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 용도지역별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202103 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 1742069 | 합계\_면적 |
| dosi\_area | 도시지역\_소계\_면적 | - | 1 | 1742069.12063 | 도시지역\_소계\_면적 |
| giyuk10\_area | 도시지역\_주거지역\_면적 | - | 1 | 1361115.195837 | 도시지역\_주거지역\_면적 |
| giyuk20\_area | 도시지역\_상업지역\_면적 | - | 1 | 123530.875209 | 도시지역\_상업지역\_면적 |
| giyuk30\_area | 도시지역\_공업지역\_면적 | - | 1 | 85309.519535 | 도시지역\_공업지역\_면적 |
| giyuk40\_area | 도시지역\_녹지지역\_면적 | - | 1 | 7371.901374 | 도시지역\_녹지지역\_면적 |
| giyuk44\_area | 도시지역\_개발제한구역\_면적 | - | 1 | 152804.976475 | 도시지역\_개발제한구역\_면적 |
| giyuk51\_area | 도시지역\_용도미지정\_면적 | - | 1 | 11936.6522 | 도시지역\_용도미지정\_면적 |
| giyuk61\_area | 관리지역소계\_면적 | - | 1 | 0 | 관리지역소계\_면적 |
| giyuk71\_area | 농림지역\_면적 | - | 1 | 0 | 농림지역\_면적 |
| giyuk81\_area | 자연환경보전지역\_면적 | - | 1 | 0 | 자연환경보전지역\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaUseDistrict?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 1742069,  "DEAL\_OBJ": "01",  "DOSI\_AREA": 1742069.12063,  "GIYUK10\_AREA": 1361115.195837,  "GIYUK20\_AREA": 123530.875209,  "GIYUK30\_AREA": 85309.519535,  "GIYUK40\_AREA": 7371.901374,  "GIYUK44\_AREA": 152804.976475,  "GIYUK51\_AREA": 11936.6522,  "GIYUK61\_AREA": 0,  "GIYUK71\_AREA": 0,  "GIYUK81\_AREA": 0,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202103"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 173226  } |

#### **용도지역별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 22 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 용도지역별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 용도지역별 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMM’ |
| (LTE) 202112 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMM’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMM’ |
| (GTE) 202101 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMM’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202103 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 26257 | 합계\_건수 |
| dosi\_cnt | 도시지역\_소계\_건수 | 10 | 1 | 26257 | 도시지역\_소계\_건수 |
| giyuk10\_cnt | 도시지역\_주거지역\_건수 | 10 | 1 | 19031 | 도시지역\_주거지역\_건수 |
| giyuk20\_cnt | 도시지역\_상업지역\_건수 | 10 | 1 | 4895 | 도시지역\_상업지역\_건수 |
| giyuk30\_cnt | 도시지역\_공업지역\_건수 | 10 | 1 | 1840 | 도시지역\_공업지역\_건수 |
| giyuk40\_cnt | 도시지역\_녹지지역\_건수 | 10 | 1 | 40 | 도시지역\_녹지지역\_건수 |
| giyuk44\_cnt | 도시지역\_개발제한구역\_건수 | 10 | 1 | 82 | 도시지역\_개발제한구역\_건수 |
| giyuk51\_cnt | 도시지역\_용도미지정\_건수 | 10 | 1 | 369 | 도시지역\_용도미지정\_건수 |
| giyuk61\_cnt | 관리지역소계\_건수 | 10 | 1 | 0 | 관리지역소계\_건수 |
| giyuk71\_cnt | 농림지역\_건수 | 10 | 1 | 0 | 농림지역\_건수 |
| giyuk81\_cnt | 자연환경보전지역\_건수 | 10 | 1 | 0 | 자연환경보전지역\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountUseDistrict?page=1&perPage=1&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202112&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202101&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 26257,  "DEAL\_OBJ": "01",  "DOSI\_CNT": 26257,  "GIYUK10\_CNT": 19031,  "GIYUK20\_CNT": 4895,  "GIYUK30\_CNT": 1840,  "GIYUK40\_CNT": 40,  "GIYUK44\_CNT": 82,  "GIYUK51\_CNT": 369,  "GIYUK61\_CNT": 0,  "GIYUK71\_CNT": 0,  "GIYUK81\_CNT": 0,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202103"  }  ],  "matchCount": 12,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 173226  } |

#### 연도별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 23 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 21351282.001118 | 합계\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 21351282.001118,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 32012  } |

#### **24) 연도별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 24 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 295860 | 합계\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 295860,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 32012  } |

#### **25) 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 25 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 면적(㎡) 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 면적 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 21351282.001118 | 합계\_면적 |
| in\_sgg\_area | 관할시군구내\_ 면적 | - | 1 | 6274439.289711 | 관할시군구내\_면적 |
| in\_sido\_area | 관할시도내\_면적 | - | 1 | 9086998.946574 | 관할시도내\_면적 |
| out\_sido\_seoul\_area | 관할시도외\_서울\_면적 | - | 1 | 0 | 관할시도외\_서울\_면적 |
| out\_sido\_etc\_area | 관할시도외\_기타\_면적 | - | 1 | 5989843.764833 | 관할시도외\_기타\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaResidenceYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 21351282.001118,  "DEAL\_OBJ": "01",  "IN\_SGG\_AREA": 6274439.289711,  "IN\_SIDO\_AREA": 9086998.946574,  "LEVEL\_NO": "0",  "OUT\_SIDO\_ETC\_AREA": 5989843.764833,  "OUT\_SIDO\_SEOUL\_AREA": 0,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 32012  } |

#### **26) 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 26 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 매입자거주지별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 295860 | 합계\_ 건수 |
| in\_sgg\_cnt | 관할시군구내\_ 건수 | 10 | 1 | 93004 | 관할시군구내\_건수 |
| in\_sido\_cnt | 관할시도내\_건수 | 10 | 1 | 116904 | 관할시도내\_건수 |
| out\_sido\_seoul\_cnt | 관할시도외\_서울\_건수 | 10 | 1 | 0 | 관할시도외\_서울\_건수 |
| out\_sido\_etc\_cnt | 관할시도외\_기타\_건수 | 10 | 1 | 85952 | 관할시도외\_기타\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountResidenceYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 295860,  "DEAL\_OBJ": "01",  "IN\_SGG\_CNT": 93004,  "IN\_SIDO\_CNT": 116904,  "LEVEL\_NO": "0",  "ORDER\_NO": 11000,  "OUT\_SIDO\_ETC\_CNT": 85952,  "OUT\_SIDO\_SEOUL\_CNT": 0,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 32012  } |

#### **연도별 건물유형별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 27 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 건물유형별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 건물유형별(건물용도별, 주택유형별) 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 03:건축물, 04:주택, 06:주택매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 17621497.994473 | 합계\_면적 |
| live\_sum\_area | 주거용\_소계\_면적 | - | 1 | 7528142.206485 | 주거용\_소계\_면적 |
| buld\_use11\_area | 단독주택\_면적 | - | 1 | 1457531.33315 | 단독주택\_면적 |
| buld\_use12\_area | 다가구주택\_면적 | - | 1 | 620256.496968 | 다가구주택\_면적 |
| buld\_use13\_area | 다세대주택\_면적 | - | 1 | 1922613.235344 | 다세대주택\_면적 |
| buld\_use14\_area | 연립주택\_면적 | - | 1 | 342279.800724 | 연립주택\_면적 |
| buld\_use15\_area | 아파트\_면적 | - | 1 | 3185461.340299 | 아파트\_면적 |
| buld\_use20\_area | 상업업무용\_면적 | - | 1 | 3017162.835706 | 상업업무용\_면적 |
| buld\_use21\_area | 상업업무용\_오피스텔\_면적 | - | 1 | 0 | 상업업무용\_오피스텔\_면적 |
| buld\_use22\_area | 상업업무용\_그외\_면적 | - | 1 | 0 | 상업업무용\_그외\_면적 |
| buld\_use30\_area | 공업용\_면적 | - | 1 | 331644.320133 | 공업용\_면적 |
| buld\_use40\_area | 기타건물\_면적 | - | 1 | 646232.319615 | 기타건물\_면적 |
| buld\_use50\_area | 나지\_면적 | - | 1 | 6098316.312534 | 나지\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaBuildTypeYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 17621497.994473,  "BULD\_USE11\_AREA": 1457531.33315,  "BULD\_USE12\_AREA": 620256.496968,  "BULD\_USE13\_AREA": 1922613.235344,  "BULD\_USE14\_AREA": 342279.800724,  "BULD\_USE15\_AREA": 3185461.340299,  "BULD\_USE20\_AREA": 3017162.835706,  "BULD\_USE21\_AREA": 0,  "BULD\_USE22\_AREA": 0,  "BULD\_USE30\_AREA": 331644.320133,  "BULD\_USE40\_AREA": 646232.319615,  "BULD\_USE50\_AREA": 6098316.312534,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "LIVE\_SUM\_AREA": 7528142.206485,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 17832  } |

#### **연도별 건물유형별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 28 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 건물유형별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 건물유형별(건물용도별, 주택유형별) 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 03:건축물, 04:주택, 06:주택매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 286465 | 합계\_건수 |
| live\_sum\_cnt | 주거용\_소계\_건수 | 10 | 1 | 188411 | 주거용\_소계\_건수 |
| buld\_use11\_cnt | 단독주택\_건수 | 10 | 1 | 10494 | 단독주택\_건수 |
| buld\_use12\_cnt | 다가구주택\_건수 | 10 | 1 | 4685 | 다가구주택\_건수 |
| buld\_use13\_cnt | 다세대주택\_건수 | 10 | 1 | 74354 | 다세대주택\_건수 |
| buld\_use14\_cnt | 연립주택\_건수 | 10 | 1 | 7383 | 연립주택\_건수 |
| buld\_use15\_cnt | 아파트\_건수 | 10 | 1 | 91495 | 아파트\_건수 |
| buld\_use20\_cnt | 상업업무용\_건수 | 10 | 1 | 67275 | 상업업무용\_건수 |
| buld\_use21\_cnt | 상업업무용\_오피스텔\_건수 | 10 | 1 | 0 | 상업업무용\_오피스텔\_건수 |
| buld\_use22\_cnt | 상업업무용\_그외\_건수 | 10 | 1 | 0 | 상업업무용\_그외\_건수 |
| buld\_use30\_cnt | 공업용\_건수 | 10 | 1 | 10868 | 공업용\_건수 |
| buld\_use40\_cnt | 기타건물\_건수 | 10 | 1 | 6612 | 기타건물\_건수 |
| buld\_use50\_cnt | 나지\_건수 | 10 | 1 | 13299 | 나지\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountBuildTypeYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 286465,  "BULD\_USE11\_CNT": 10494,  "BULD\_USE12\_CNT": 4685,  "BULD\_USE13\_CNT": 74354,  "BULD\_USE14\_CNT": 7383,  "BULD\_USE15\_CNT": 91495,  "BULD\_USE20\_CNT": 67275,  "BULD\_USE21\_CNT": 0,  "BULD\_USE22\_CNT": 0,  "BULD\_USE30\_CNT": 10868,  "BULD\_USE40\_CNT": 6612,  "BULD\_USE50\_CNT": 13299,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "LIVE\_SUM\_CNT": 188411,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 17832  } |

#### **연도별 거래주체별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 29 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 거래주체별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 거래주체별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 21351282.001118 | 합계\_면적 |
| m2m\_area | 개인-> 개인\_면적 | - | 1 | 11490779.57298 | 개인->개인\_면적 |
| m2c\_area | 개인-> 법인\_면적 | - | 1 | 2071982.435886 | 개인->법인\_면적 |
| m2e\_area | 개인-> 기타\_면적 | - | 1 | 698945.289122 | 개인->기타\_면적 |
| c2m\_area | 법인-> 개인\_면적 | - | 1 | 1677068.912267 | 법인->개인\_면적 |
| c2c\_area | 법인-> 법인\_면적 | - | 1 | 2330251.74788 | 법인->법인\_면적 |
| c2e\_area | 법인-> 기타\_면적 | - | 1 | 316384.811428 | 법인->기타\_면적 |
| e2m\_area | 기타-> 개인\_면적 | - | 1 | 405916.409114 | 기타->개인\_면적 |
| e2c\_area | 기타-> 법인\_면적 | - | 1 | 569456.319349 | 기타->법인\_면적 |
| e2e\_area | 기타-> 기타\_면적 | - | 1 | 1790496.503092 | 기타->기타\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaDealerYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 21351282.001118,  "C2C\_AREA": 2330251.74788,  "C2E\_AREA": 316384.811428,  "C2M\_AREA": 1677068.912267,  "DEAL\_OBJ": "01",  "E2C\_AREA": 569456.319349,  "E2E\_AREA": 1790496.503092,  "E2M\_AREA": 405916.409114,  "LEVEL\_NO": "0",  "M2C\_AREA": 2071982.435886,  "M2E\_AREA": 698945.289122,  "M2M\_AREA": 11490779.57298,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 32012  } |

#### **연도별 거래주체별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 30 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 거래주체별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 거래주체별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 295860 | 합계\_건수 |
| m2m\_cnt | 개인-> 개인\_건수 | 10 | 1 | 183045 | 개인->개인\_건수 |
| m2c\_cnt | 개인-> 법인\_건수 | 10 | 1 | 16712 | 개인->법인\_건수 |
| m2e\_cnt | 개인-> 기타\_건수 | 10 | 1 | 8165 | 개인->기타\_건수 |
| c2m\_cnt | 법인-> 개인\_건수 | 10 | 1 | 56535 | 법인->개인\_건수 |
| c2c\_cnt | 법인-> 법인\_건수 | 10 | 1 | 12632 | 법인->법인\_건수 |
| c2e\_cnt | 법인-> 기타\_건수 | 10 | 1 | 8869 | 법인->기타\_건수 |
| e2m\_cnt | 기타-> 개인\_건수 | 10 | 1 | 6244 | 기타->개인\_건수 |
| e2c\_cnt | 기타-> 법인\_건수 | 10 | 1 | 2063 | 기타->법인\_건수 |
| e2e\_cnt | 기타-> 기타\_건수 | 10 | 1 | 1595 | 기타->기타\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountDealerYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 295860,  "C2C\_CNT": 12632,  "C2E\_CNT": 8869,  "C2M\_CNT": 56535,  "DEAL\_OBJ": "01",  "E2C\_CNT": 2063,  "E2E\_CNT": 1595,  "E2M\_CNT": 6244,  "LEVEL\_NO": "0",  "M2C\_CNT": 16712,  "M2E\_CNT": 8165,  "M2M\_CNT": 183045,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 32012  } |

#### **연도별 외국인 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 31 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 외국인 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 외국인 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| foreigner\_area | 외국인거래\_면적 | - | 1 | 227831.000414 | 외국인거래\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaForeignerYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "DEAL\_OBJ": "01",  "FOREIGNER\_AREA": 227831.000414,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 21332  } |

#### **연도별 외국인 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 32 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 외국인 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 외국인 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| foreigner\_cnt | 외국인거래\_건수 | 10 | 1 | 4060 | 외국인거래\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountForeignerYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "DEAL\_OBJ": "01",  "FOREIGNER\_CNT": 4060,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 21332  } |

#### **연도별 신탁/신탁해지 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 33 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 신탁/신탁해지 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 신탁/신탁해지 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| trust\_area | 신탁/신탁해지\_면적 | - | 1 | 13264353.813522 | 신탁/신탁해지\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaTrustYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021",  "TRUST\_AREA": 13264353.813522  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 21332  } |

#### **연도별 신탁/신탁해지 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 34 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 신탁/신탁해지 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 신탁/신탁해지 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| trust\_cnt | 신탁/신탁해지\_건수 | 10 | 1 | 52677 | 신탁/신탁해지\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountTrustYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021",  "TRUST\_CNT": 52677  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 21332  } |

#### **연도별 지목별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 35 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 지목별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 지목별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 21351282.001118 | 합계\_면적 |
| jimok01\_area | 전\_면적 | - | 1 | 312741.592495 | 전\_면적 |
| jimok02\_area | 답\_면적 | - | 1 | 503669.194495 | 답\_면적 |
| jimok05\_area | 대지\_면적 | - | 1 | 17396060.86229 | 대지\_면적 |
| jimok08\_area | 임야\_면적 | - | 1 | 2222026.242212 | 임야\_면적 |
| jimok09\_area | 공장\_면적 | - | 1 | 225437.132183 | 공장\_면적 |
| jimoketc\_area | 기타\_면적 | - | 1 | 691346.977443 | 기타\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaJiMokYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 21351282.001118,  "DEAL\_OBJ": "01",  "JIMOK01\_AREA": 312741.592495,  "JIMOK02\_AREA": 503669.194495,  "JIMOK05\_AREA": 17396060.86229,  "JIMOK08\_AREA": 2222026.242212,  "JIMOK09\_AREA": 225437.132183,  "JIMOKETC\_AREA": 691346.977443,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 14211  } |

#### **연도별 지목별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 36 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 지목별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 지목별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 295860 | 합계\_건수 |
| jimok01\_cnt | 전\_건수 | 10 | 1 | 831 | 전\_건수 |
| jimok02\_cnt | 답\_건수 | 10 | 1 | 1389 | 답\_건수 |
| jimok05\_cnt | 대지\_건수 | 10 | 1 | 282023 | 대지\_건수 |
| jimok08\_cnt | 임야\_건수 | 10 | 1 | 1954 | 임야\_건수 |
| jimok09\_cnt | 공장\_건수 | 10 | 1 | 4442 | 공장\_건수 |
| jimoketc\_cnt | 기타\_건수 | 10 | 1 | 5221 | 기타\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountJiMokYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 295860,  "DEAL\_OBJ": "01",  "JIMOK01\_CNT": 831,  "JIMOK02\_CNT": 1389,  "JIMOK05\_CNT": 282023,  "JIMOK08\_CNT": 1954,  "JIMOK09\_CNT": 4442,  "JIMOKETC\_CNT": 5221,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 14211  } |

#### **연도별 토지거래허가처리별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 37 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 토지거래허가별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 토지거래허가처리별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 873883.245588 | 합계\_면적 |
| permit\_area | 허가\_면적 | - | 1 | 866322.768188 | 허가\_면적 |
| nopermit\_sum\_area | 불허가\_면적 | - | 1 | 7560.4774 | 불허가\_면적 |
| nopermit\_notuse\_area | 불허(이용목적부적합)\_면적 | - | 1 | 2430.2 | 불허(이용목적부적합)\_면적 |
| nopermit\_etc\_area | 불허(기타)\_면적 | - | 1 | 5130.2774 | 불허(기타)\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaPermissionYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 873883.245588,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "NOPERMIT\_ETC\_AREA": 5130.2774,  "NOPERMIT\_NOTUSE\_AREA": 2430.2,  "NOPERMIT\_SUM\_AREA": 7560.4774,  "PERMIT\_AREA": 866322.768188,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 5136  } |

#### **연도별 토지거래허가처리별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 38 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 토지거래허가별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 토지거래허가처리별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 1468 | 합계\_건수 |
| permit\_cnt | 허가\_건수 | 10 | 1 | 1421 | 허가\_건수 |
| nopermit\_sum\_cnt | 불허가\_건수 | 10 | 1 | 47 | 불허가\_건수 |
| nopermit\_notuse\_cnt | 불허(이용목적부적합)\_건수 | 10 | 1 | 7 | 불허(이용목적부적합)\_건수 |
| nopermit\_etc\_cnt | 불허(기타)\_건수 | 10 | 1 | 40 | 불허(기타)\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountPermissionYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 1468,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "NOPERMIT\_ETC\_CNT": 40,  "NOPERMIT\_NOTUSE\_CNT": 7,  "NOPERMIT\_SUM\_CNT": 47,  "PERMIT\_CNT": 1421,  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 5136  } |

#### **연도별 거래원인별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 39 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 거래원인별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 거래원인별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 21351282.001118 | 합계\_면적 |
| deal1\_area | 매매\_면적 | - | 1 | 10779142.850582 | 매매\_면적 |
| deal2\_area | 판결\_면적 | - | 1 | 1754055.08009 | 판결\_면적 |
| deal3\_area | 교환\_면적 | - | 1 | 142433.226134 | 교환\_면적 |
| deal4\_area | 증여\_면적 | - | 1 | 4909914.389903 | 증여\_면적 |
| deal990\_area | 분양권\_면적 | - | 1 | 1942194.757007 | 분양권\_면적 |
| deal991\_area | 분양권전매\_면적 | - | 1 | 0 | 분양권전매\_면적 |
| deal992\_area | 분양권검인\_면적 | - | 1 | 0 | 분양권검인\_면적 |
| dealetc\_area | 기타\_면적 | - | 1 | 823541.697402 | 기타\_면적 |
| dealetc2\_area | 기타소유권이전\_면적 | - | 1 | 0 | 기타소유권이전\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaReasonYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 21351282.001118,  "DEAL1\_AREA": 10779142.850582,  "DEAL2\_AREA": 1754055.08009,  "DEAL3\_AREA": 142433.226134,  "DEAL4\_AREA": 4909914.389903,  "DEAL990\_AREA": 1942194.757007,  "DEAL991\_AREA": 0,  "DEAL992\_AREA": 0,  "DEALETC2\_AREA": 0,  "DEALETC\_AREA": 1823541.697402,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 22277  } |

#### **연도별 거래원인별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 18 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 거래원인별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 거래원인별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | - | 1 | 295860 | 합계\_건수 |
| deal1\_cnt | 매매\_건수 | - | 1 | 181468 | 매매\_건수 |
| deal2\_cnt | 판결\_건수 | - | 1 | 1858 | 판결\_건수 |
| deal3\_cnt | 교환\_건수 | - | 1 | 787 | 교환\_건수 |
| deal4\_cnt | 증여\_건수 | - | 1 | 32097 | 증여\_건수 |
| deal990\_cnt | 분양권\_건수 | - | 1 | 73463 | 분양권\_건수 |
| deal991\_cnt | 분양권전매\_건수 | - | 1 | 0 | 분양권전매\_건수 |
| deal992\_cnt | 분양권검인\_건수 | - | 1 | 0 | 분양권검인\_건수 |
| dealetc\_cnt | 기타\_건수 | - | 1 | 6187 | 기타\_건수 |
| dealetc2\_cnt | 기타소유권이전\_건수 | - | 1 | 0 | 기타소유권이전\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountReasonYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 295860,  "DEAL1\_CNT": 181468,  "DEAL2\_CNT": 1858,  "DEAL3\_CNT": 787,  "DEAL4\_CNT": 32097,  "DEAL990\_CNT": 73463,  "DEAL991\_CNT": 0,  "DEAL992\_CNT": 0,  "DEALETC2\_CNT": 0,  "DEALETC\_CNT": 6187,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 22277  } |

#### **연도별 거래규모별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 41 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 거래규모별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 거래규모별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 21351282.001118 | 합계\_면적 |
| size1\_area | 규모1\_면적 | - | 1 | 9979674.777592 | 규모1\_면적 |
| size2\_area | 규모2\_면적 | - | 1 | 1275776.742759 | 규모2\_면적 |
| size3\_area | 규모3\_면적 | - | 1 | 634511.588084 | 규모3\_면적 |
| size4\_area | 규모4\_면적 | - | 1 | 1015634.635873 | 규모4\_면적 |
| size5\_area | 규모5\_면적 | - | 1 | 1568708.260344 | 규모5\_면적 |
| size6\_area | 규모6\_면적 | - | 1 | 954848.666866 | 규모6\_면적 |
| size7\_area | 규모7\_면적 | - | 1 | 1405771.4416 | 규모7\_면적 |
| size8\_area | 규모8\_면적 | - | 1 | 4516355.888 | 규모8\_면적 |
| size9\_area | 규모9\_면적 | - | 1 | 0 | 규모9\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaSizeYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 21351282.001118,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021",  "SIZE1\_AREA": 9979674.777592,  "SIZE2\_AREA": 1275776.742759,  "SIZE3\_AREA": 634511.588084,  "SIZE4\_AREA": 1015634.635873,  "SIZE5\_AREA": 1568708.260344,  "SIZE6\_AREA": 954848.666866,  "SIZE7\_AREA": 1405771.4416,  "SIZE8\_AREA": 4516355.888,  "SIZE9\_AREA": 0  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 32012  } |

#### **연도별 거래규모별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 42 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 거래규모별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 거래규모별 부동산 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 04:주택, 05:아파트, 06:주택매매, 07:아파트매매, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 295840 | 합계\_건수 |
| size1\_cnt | 규모1\_건수 | 10 | 1 | 290661 | 규모1\_건수 |
| size2\_cnt | 규모2\_건수 | 10 | 1 | 2837 | 규모2\_건수 |
| size3\_cnt | 규모3\_건수 | 10 | 1 | 791 | 규모3\_건수 |
| size4\_cnt | 규모4\_건수 | 10 | 1 | 739 | 규모4\_건수 |
| size5\_cnt | 규모5\_건수 | 10 | 1 | 552 | 규모5\_건수 |
| size6\_cnt | 규모6\_건수 | 10 | 1 | 131 | 규모6\_건수 |
| size7\_cnt | 규모7\_건수 | 10 | 1 | 82 | 규모7\_건수 |
| size8\_cnt | 규모8\_건수 | 10 | 1 | 67 | 규모8\_건수 |
| size9\_cnt | 규모9\_건수 | 10 | 1 | 0 | 규모9\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountSizeYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 295860,  "DEAL\_OBJ": "01",  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021",  "SIZE1\_CNT": 290661,  "SIZE2\_CNT": 2837,  "SIZE3\_CNT": 791,  "SIZE4\_CNT": 739,  "SIZE5\_CNT": 552,  "SIZE6\_CNT": 131,  "SIZE7\_CNT": 82,  "SIZE8\_CNT": 67,  "SIZE9\_CNT": 0  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 32012  } |

#### **연도별 용도지역별 부동산 거래 면적 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 43 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 용도지역별 부동산 거래 면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 용도지역별 부동산 거래 면적(㎡) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 | - | 1 | 21351282.001118 | 합계\_면적 |
| dosi\_area | 도시지역\_소계\_면적 | - | 1 | 21338802.44974 | 도시지역\_소계\_면적 |
| giyuk10\_area | 도시지역\_주거지역\_면적 | - | 1 | 17131134.910609 | 도시지역\_주거지역\_면적 |
| giyuk20\_area | 도시지역\_상업지역\_면적 | - | 1 | 1246514.157346 | 도시지역\_상업지역\_면적 |
| giyuk30\_area | 도시지역\_공업지역\_면적 | - | 1 | 923404.005939 | 도시지역\_공업지역\_면적 |
| giyuk40\_area | 도시지역\_녹지지역\_면적 | - | 1 | 521771.268927 | 도시지역\_녹지지역\_면적 |
| giyuk44\_area | 도시지역\_개발제한구역\_면적 | - | 1 | 1249751.919122 | 도시지역\_개발제한구역\_면적 |
| giyuk51\_area | 도시지역\_용도미지정\_면적 | - | 1 | 266226.187797 | 도시지역\_용도미지정\_면적 |
| giyuk61\_area | 관리지역소계\_면적 | - | 1 | 0 | 관리지역소계\_면적 |
| giyuk71\_area | 농림지역\_면적 | - | 1 | 12479.551378 | 농림지역\_면적 |
| giyuk81\_area | 자연환경보전지역\_면적 | - | 1 | 0 | 자연환경보전지역\_면적 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingAreaUseDistrictYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_AREA": 21351282.001118,  "DEAL\_OBJ": "01",  "DOSI\_AREA": 21338802.44974,  "GIYUK10\_AREA": 17131134.910609,  "GIYUK20\_AREA": 1246514.157346,  "GIYUK30\_AREA": 923404.005939,  "GIYUK40\_AREA": 521771.268927,  "GIYUK44\_AREA": 1249751.919122,  "GIYUK51\_AREA": 266226.187797,  "GIYUK61\_AREA": 0,  "GIYUK71\_AREA": 12479.551378,  "GIYUK81\_AREA": 0,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 14211  } |

#### **연도별 용도지역별 부동산 거래 건수 조회 상세기능 명세**

##### 상세기능정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 44 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연도별 용도지역별 부동산 거래 건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 조사일자, 지역코드, 거래유형 값을 이용하여 연도별 용도지역별 거래 건수(필지수) 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY’ |
| (LTE) 2021 | (Little or Equal) <= ‘YYYY’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY’ |
| (GTE) 2021 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY’ |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 각 지역별 코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 01 | (Equal) 거래유형코드 (01:토지, 02:순수토지, 03:건축물, 08:토지매매) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 1 | 2021 | 조사일자 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 01 | 거래유형 |
| all\_cnt | 합계\_건수 | 10 | 1 | 295860 | 합계\_건수 |
| dosi\_cnt | 도시지역\_소계\_건수 | 10 | 1 | 295857 | 도시지역\_소계\_건수 |
| giyuk10\_cnt | 도시지역\_주거지역\_건수 | 10 | 1 | 220722 | 도시지역\_주거지역\_건수 |
| giyuk20\_cnt | 도시지역\_상업지역\_건수 | 10 | 1 | 48003 | 도시지역\_상업지역\_건수 |
| giyuk30\_cnt | 도시지역\_공업지역\_건수 | 10 | 1 | 18190 | 도시지역\_공업지역\_건수 |
| giyuk40\_cnt | 도시지역\_녹지지역\_건수 | 10 | 1 | 789 | 도시지역\_녹지지역\_건수 |
| giyuk44\_cnt | 도시지역\_개발제한구역\_건수 | 10 | 1 | 769 | 도시지역\_개발제한구역\_건수 |
| giyuk51\_cnt | 도시지역\_용도미지정\_건수 | 10 | 1 | 7384 | 도시지역\_용도미지정\_건수 |
| giyuk61\_cnt | 관리지역소계\_건수 | 10 | 1 | 0 | 관리지역소계\_건수 |
| giyuk71\_cnt | 농림지역\_건수 | 10 | 1 | 3 | 농림지역\_건수 |
| giyuk81\_cnt | 자연환경보전지역\_건수 | 10 | 1 | 0 | 자연환경보전지역\_건수 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 1 | 서울 | 지역명 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 1 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingSvc/v1/getRealEstateTradingCountUseDistrictYear?page=1&perPage=1&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=2021&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=2021&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=01&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 1,  "data": [  {  "ALL\_CNT": 295860,  "DEAL\_OBJ": "01",  "DOSI\_CNT": 295857,  "GIYUK10\_CNT": 220722,  "GIYUK20\_CNT": 48003,  "GIYUK30\_CNT": 18190,  "GIYUK40\_CNT": 789,  "GIYUK44\_CNT": 769,  "GIYUK51\_CNT": 7384,  "GIYUK61\_CNT": 0,  "GIYUK71\_CNT": 3,  "GIYUK81\_CNT": 0,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "2021"  }  ],  "matchCount": 1,  "page": 1,  "perPage": 1,  "totalCount": 14211  } |

**2. OpenAPI 에러 코드정리**

|  |  |
| --- | --- |
| **에러코드** | **설명** |
| 200 | 성공적으로 수행됨 |
| 401 | 인증 정보가 정확하지 않음 |
| 500 | API서버에 문제가 발생하였음 |